

Milano, 5 Febbraio 2019
Prot. AL n.5-19 MV/ml

All'attenzione
IMPRESE ASSOCIATE ASSOLEGNO
alla c.a. del Titolare, Legale Rappresentante



**Consiglio Direttivo Aperto di Assolegno:
Mercoledì 13 Marzo 2019 - Ore 14.30 - Fiera Milano Rho - MADE expo
Centro Servizi - Segreteria di Manifestazione 1° Piano - Meeting Room 1**

Caro Associato,

Assolegno e il suo Direttivo, in un'ottica di continuo miglioramento, vogliono ancora implementare il dialogo con il territorio al fine di procedere ad una piena condivisione degli obiettivi di carattere istituzionale, dei servizi offerti alle imprese e tecnico-normativi con tutti gli associati interessati. E' per questo che anche per quest'anno l'Associazione ha organizzato un Consiglio Direttivo "Aperto" il giorno **13 Marzo presso MADE expo (Centro Servizi - Segreteria di Manifestazione - 1° Piano Meeting Room n° 1)** a partire dalle ore 14.30.



ASSOLEGNO

Sede/Headoffice
Foro Buonaparte, 65 • 20121 Milano
Tel +39 02 8060 41
Fax +39 02 8060 4392
assolegno@federlegnoarredo.it
www.federlegnoarredo.it

Entro tale ambito si cercherà di condividere **quanto sin ora fatto a livello di ricerca**, approfondendo le attività svolte dai dottorandi e ricercatori sostenuti dalla Federazione e condividendo i principali numeri di mercato così come contenuti nel report "Case ed edifici a struttura di legno 2019".

1. Breve resoconto attività: numeri, status dei lavori e sviluppi di Assolegno;
2. **Analisi di mercato: numeri e anticipazioni del "Report Case e Edifici a Struttura di Legno 2019"**
A cura del Centro Studi di Federlegno Arredo Eventi SpA
3. Progetto di ricerca **"Progettazione in zona sismica & riduzione vulnerabilità dell'esistente"**
A cura dell'ing. Ivan Giongo – Dipartimento Ingegneria Civile, Meccanica e Ambientale - Università di Trento
4. Progetto di Ricerca **"Sicurezza, progettazione tecnologica e valutazione delle opere in legno"**
A cura del Prof. Marco Zamarian & Dott. Ambra Di Piero – Dipartimento Economia e Management – Università di Trento - Istituto Scienze della Sicurezza
A cura dell'ing. Andrea Gaspari & Francesco Smiroldo - Dipartimento Ingegneria Civile, Meccanica e Ambientale - Università di Trento - Istituto Scienze della Sicurezza
5. Progetto di ricerca: **"Costruire sul Costruito: Legno 2.0"**
A cura del prof. Marco Imperadori e Ing. Federica Brunone

Varie ed eventuali & chiusura dei lavori prevista per le ore 17.30

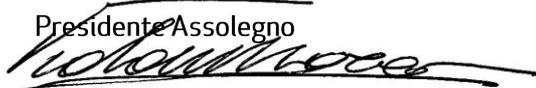
Ti ricordo a tal proposito che rimangono a tua disposizione:

Marco Luchetti	Email: marco.luchetti@federlegnoarredo.it	tel. 02 80604 328
Michele Zulini	Email: michele.zulini@federlegnoarredo.it	tel. 02 80604 630
Carmen Prisco	Email: carmen.prisco@federlegnoarredo.it	tel. 02 80604 577

Si ricorda infine che per **motivi di carattere logistico saranno accettate le prime 50 adesioni che perverranno presso l'Associazione stessa.**

Sperando che la presente possa essere di tuo interesse e auspicando di incontrarti di persona, con l'occasione porgo i miei più Cordiali Saluti.

Marco Vidoni
Presidente Assolegno



Abstract dei progetti di ricerca – contenuto degli interventi

Attività di ricerca svolta presso il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Meccanica dell’Università di Trento in collaborazione con FederlegnoArredo
Riduzione della vulnerabilità sismica di edifici esistenti attraverso l’uso del legno (Ing. Ivan Giongo, PhD)

L’intervento presenterà un aggiornamento sull’attività di ricerca condotta presso il DICAM, sul tema della riduzione della vulnerabilità sismica degli edifici esistenti ottenuta attraverso l’uso di prodotti a base legno. Dopo una breve introduzione, l’attenzione sarà focalizzata sugli edifici tradizionali in muratura con orizzontamenti lignei, che rappresentano una larga percentuale del patrimonio edilizio nazionale e che necessitano di soluzioni di intervento caratterizzate da rapidità, efficacia ed una particolare attenzione nei confronti di impatto ambientale e performance energetica. Sarà offerta una panoramica sui risultati dei numerosi test sperimentali condotti di recente presso un edificio caso-studio ed in laboratorio, in collaborazione con altre realtà di ricerca. Infine, saranno presentati gli ultimi sviluppi sul nuovo “capitolo legno” contenuto nella bozza di aggiornamento (in fase di approvazione) della norma europea: “Eurocode 8: Design of structures for earthquake resistance – Part 3: Assessment and retrofitting of buildings and bridges”.

Utilizzo di pannelli lignei per il miglioramento del comportamento sismico di strutture intelaiate in calcestruzzo (Ing. Francesco Smiroldo)

Il tema dell’intervento riguarda vulnerabilità sismica di strutture intelaiate in calcestruzzo tamponate in muratura, realizzato attraverso la messa in opera di pannelli lignei in sostituzione dei tamponamenti murari. Vengono presi in considerazione edifici risalenti alla seconda metà del ‘900, una grande porzione dei quali è stata realizzata trascurando o tenendo limitatamente in considerazione sia le azioni sismiche che il ruolo svolto dai tamponamenti nella risposta globale. La sostituzione dei pannelli ha quindi l’obiettivo di migliorare la risposta sismica fornendo un’alternativa alle usuali metodologie di intervento tale da non intaccare il sistema strutturale esistente. Inoltre, tale soluzione comporta una riduzione dello spessore del tamponamento, con una conseguente ottimizzazione degli spazi. I primi risultati ottenuti, indicano che il sistema proposto sembra avere le potenzialità per migliorare significativamente il comportamento degli edifici esistenti, privilegiando una risposta duttile.

Sicurezza ed Hazards nelle costruzioni in legno (Ing. Andrea Gaspari)

Valutare e gestire la sicurezza nelle costruzioni in legno diventa essenziale nell’ottica di contribuire a definire una regola dell’arte comune e condivisa tra progettisti, costruttori e attori

economici quali istituti di credito e assicurazioni. L'intero processo edilizio di edifici di civile abitazione verrà caratterizzato e analizzato con il fine di correlare quantitativamente margini di sicurezza, costi, geometrie dei dettagli costruttivi, pratiche progettuali e prassi costruttive. La previsione e la gestione di scenari derivati da queste analisi permettono di definire le migliori strategie da mettere in atto per ottimizzare e migliorare a priori i processi edilizi. L'intervento verterà su una descrizione degli scopi e delle metodologie del progetto di ricerca in atto, evidenziando i benefici per i diversi comparti della filiera del legno. Verranno inoltre presentati i primi risultati ottenuti a conclusione di un'analisi di vulnerabilità sismica condotta su un ampio campione di grandi edifici in legno.

Attività' di ricerca svolta presso il Dipartimento di Economia e Management dell'Università' di Trento in collaborazione con FederlegnoArredo Sicurezza ed Hazards nelle costruzioni in legno (Prof.ssa Ambra Di Piero)

La definizione di un modello del rischio economico-finanziario e assicurativo legato alle costruzioni in legno per il mercato italiano

Il mercato della costruzione in legno è caratterizzato, dal lato della domanda, da alcuni elementi che rendono il bene "costruzione in legno" parzialmente diverso, dal punto di vista del rischio finanziario, rispetto al bene "costruzione tradizionale".

Dal punto di vista del finanziamento all'acquisto da parte del consumatore, un elemento critico da considerare per l'ente finanziatore (banca) è il valore residuo dell'immobile sul mercato secondario. Questo valore è cruciale in caso di insolvenza del debitore. Le condizioni di concessione del prestito (mutuo) sono pertanto legate alle particolari condizioni di questo mercato secondario rispetto al mercato secondario degli immobili tradizionali.

Dal punto di vista assicurativo, diversi fattori differenziano il valore d'acquisto delle polizze contro il rischio legato ad eventi tecnico-costruttivi e naturali che possano compromettere il godimento dell'immobile in legno rispetto all'immobile tradizionale.

Queste specificità, nel loro insieme possono comportare rilevanti scostamenti nel valore dell'investimento per l'acquirente di una costruzione in legno rispetto ad un equivalente investimento di un immobile tradizionale. Lo scopo del progetto è di determinare, per il mercato italiano, i parametri che possano definire il valore di tali scostamenti. Inoltre, anche la mera percezione di maggior rischio da parte dell'acquirente potenziale (anche in assenza di maggior rischio effettivo) può portare a forti condizionamenti nei comportamenti di acquisto.

Il contenuto principale dell'intervento riguarderà il primo stadio della ricerca con la presentazione della ricognizione sullo stato dell'arte della letteratura internazionale sui fenomeni descritti. In particolare, dall'analisi emergono le seguenti osservazioni preliminari, sulle quali la presentazione si soffermerà in modo particolare:

- il tema, in generale, è poco esplorato dal punto di vista della definizione del rischio economico-finanziario;

- il tema è piuttosto rilevante in paesi dove la costruzione in legno è rilevante sul mercato immobiliare (Giappone, Australia-Nuova Zelanda, Canada, in parte Germania). Anche in questi casi, quasi mai l'approccio è sistematico;
- esiste una letteratura rilevante sulla percezione del rischio dell'acquisto di costruzioni in legno riguardante fattori come la resistenza al fuoco, la conservazione nel lungo periodo e la loro stabilità;
- esistono alcuni studi sugli strumenti di finanziamento all'acquisto dell'immobile in legno sviluppati in altri paesi che possono costituire un utile punto di partenza per il nascente (dal punto di vista degli enti finanziatori) mercato italiano.

TALEAh – Tecnologie additive in legno per edifici activehouse

Analisi costi/benefici integrate a processi BIM e DO a supporto delle scelte di processo edilizio.

Applicazione a soluzioni costruttive in legno per interventi di riqualificazione sostenibile sul costruito esistente. (Federica Brunone)

Il progetto di ricerca si pone come obiettivo la definizione di una nuova metodologia gestionale per il processo edilizio, basata su un'analisi costi/benefici, che utilizzi sistemi di integrazione delle informazioni e di valutazione multi-criteriale, quali BIM (Building Information Modeling) e Design Optioneering. Lo scopo ultimo consiste nell'identificare modelli innovativi di processo, prodotto e progetto all'interno delle tecnologie costruttive in legno come soluzioni di trasformazione per addizione di edifici esistenti, dal punto di vista urbanistico e architettonico, tecnologico ed energetico, sismico e strutturale.

Gli ambiti di valutazione, i criteri ed i parametri sono individuati attraverso un approccio metodologico articolato in una prima scomposizione tassonomica dei sistemi costruttivi in legno e dei rispettivi processi produttivi e progettuali; contestualmente, si considera il panorama edilizio di potenziale applicazione, ossia il parco edilizio costruito, e quindi le strategie di trasformazione, con particolare attenzione alle problematiche derivanti dall'interazione tra edifici esistenti e nuovi elementi/componenti/volumi costruiti.

Il risultato della ricerca vuole essere uno strumento dinamico e attivo a supporto del processo decisionale, e utile a comparare e valutare le scelte progettuali, in diversi stadi del processo edilizio, in relazione a criteri di sostenibilità (ambientale ed energetica) e fattibilità (economica e costruttiva).

L'intervento in occasione dell'incontro aperto del Direttivo Assolegno illustrerà la metodologia utilizzata ed un estratto di casi studio significativi per i primi risultati della ricerca, con un focus dedicato alle trasformazioni edilizie in legno sugli edifici esistenti (potenzialità e limiti delle diverse strategie).

Modulo di partecipazione
Mercoledì 13 Marzo 2019 - Ore 14.30 - MADE expo - Fiera Milano Rho
Centro Servizi - Segreteria di Manifestazione 1° Piano -
Meeting Room 1

Da ritornare alla Segreteria di ASSOLEGNO
Carmen Prisco T. 02 80604 577; Fax 02 80604 392
Email: carmen.prisco@federlegnoarredo.it
Entro 7 Marzo 2019

Scheda di iscrizione

Nome:	Cognome:
Azienda:	
Telefono / Cellulare:	Email di riferimento:



Il presente modulo deve essere compilato e re-inoltrato via Email all'indirizzo:
carmen.prisco@federlegnoarredo.it oppure al seguente numero di fax: 02 80604 392
Per motivi logistici verranno accettate i primi 50 moduli di iscrizione
(al massimo due persone per azienda)